

P R A V I L N I K

O TEHNIČKIM USLOVIMA ZA PRIKLJUČENJE NA JAVNU KANALIZACIJU

Stalni i privremeni kanalizacioni priključak

Član 1.

- (1) Kanalizacioni priključak može biti stalni i privremeni.
- (2) Po pravilu, za svakog korisnika izvodi se stalni priključak, preko koga se odvode otpadne vode.
- (3) Ukoliko se u fazi izgradnje objekta ukaže potreba odvođenja otpadnih voda sa područja gradilišta, obavezno treba koristiti priključak na javnu kanalizaciju prema konačnom rešenju JKP "Vodovod Valjevo" izdatom u skladu sa glavnim projektom, a izuzetno, s obzirom na organizaciju gradilišta i tehničke mogućnosti može se dozvoliti privremeno priključenje na javnu kanalizaciju prema uslovima koji važe i za stalni priključak. Posle izgradnje objekta i napuštanja gradilišta privremeno izgrađeni priključak treba staviti van funkcije na sanitarno-tehnički ispravan način o trošku investitora ili vlasnika nekretnine.

Spajanje na javnu mrežu kanalizacije

Član 2.

- (1) Priključak unutrašnje kanalizacije izvodi se jedino na mestu predviđenom projektom javne kanalizacije a prema rešenju o priključenju JKP "Vodovod Valjevo". Sama izrada kanalizacionog priključka izvodi se uz uslov da se uz minimalan trošak osigura funkcionisanje i kvalitet priključka, i da se ne naruši funkcionisanje kanalizacije ranije priključenih korisnika.
- (2) Minimalni profil kanalizacionog priključka, bez obzira na količinu otpadne vode iznosi Ø 150 mm. Minimalan pad cevi priključka iznosi 0,8%, a maksimalno 15%. Priključak se vodi od kontrolnog okna unutrašnje kanalizacije i završava spojem na postojeće kontrolno okno ili na cev javne kanalizacije. Niveleta spoja cevi priključne kanalizacije mora biti uzdignuta iznad nivelete cevi javne kanalizacije za visinu profila javne kanalizacije. U posebnim slučajevima (zavisno od profila javne kanalizacije i profila priključka) koje određuje JKP "Vodovod Valjevo", potrebno je na mestu spoja izvesti kontrolno okno.
- (3) Kontrolno okno mora biti izvedeno kvalitetno i prema propisima koji zadovoljavaju izradu javne kanalizacije. Isto mora biti izvedeno od vodonepropusnog betona MB-30 s potrebnom armaturom, svetlog otvora Ø 100 cm ili većeg zavisno od dubine i profila javne kanalizacije, mora imati ugrađene liveno-gvozdene penjalice na propisanom rastojanju i obrađenu kinetu na dnu okna tako da omogućava nesmetan protok vode u kanal. Kontrolno okno na javnoj kanalizaciji mora imati liveno gvozdeni poklopac za opterećenje koje zavisi od namene površine na kojoj je izvedeno (javna površina i saobraćajnice - teški tip, zelena površina - laki tip).

(4) Spoj samog priključka na cev ili u kontrolno okno, bilo ono novoizvedeno ili postojeće mora se izvesti preko za to predviđenog fazonskog komada (npr. KGF ili RDS) radi osiguranja vodonepropusnosti samog spoja.

(5) Moguće je u sklopu izrade priključka koristiti kontrolna okna od PVC-a ili PE-HD-a, ukoliko ona imaju priznate ateste, ne narušavaju kvalitet odvođenja, i zadovoljavaju standarde za njihovu izradu na javnim površinama i saobraćajnicama.

(6) Cev priključka postavlja se u prethodno iskopan rov (čija širina zavisi od profila) na posteljicu od peska, i zatrpava rizlom ili šljunkom u slojevima uz nabijanje. Pri izradi rova materijal iz iskopa odvozi se na deponiju, a sam rov se razupire radi sigurnosti same izrade. Posle izrade kanalizacionog priključka ispituje se funkcionalnost i vododrživost. Pri izradi priključka treba obratiti pažnju na osiguranje gradilišta i postojećih instalacija. Za privremeno zauzimanje i iskop javnih površina i saobraćajnica u svrhu izrade kanalizacionog priključka, investitor ili izvođač je dužan da pribavi saglasnost od nadležnog organa. Izvođač se obvezuje da nakon izrade kanalizacionog priključka dovede sve oštećene površine u prvobitno stanje o svom trošku.

(7) Nadležni organ koji izdaje saglasnost za iskop javne površine ili saobraćajnice uslovljava način postavljanja regulacije saobraćaja i signalizacije, i sam termin izvođenja radova.

Sastavni delovi i opšti uslovi korišćenja unutrašnje kanalizacije

Član 3.

(1) Unutrašnju kanalizaciju u objektima i na parcelama čine sledeće instalacije:

- horizontalna i vertikalna kanalizacija u objektu i na parceli;
- odvodni objekti (slivnici, rigole);
- kontrolna okna;
- objekti i uređaji za prethodno prečišćavanje otpadnih voda (predtretman);
- objekti i uređaji za pumpanje otpadnih voda na viši nivo (crpne stanice);
- uređaji za sprečavanje povratnog toka otpadne vode (nepovratni ventili, žablji poklopac...);
- individualni objekti za prikupljanje otpadne vode - sengrub ili sabirna jama;
- kontrolno okno;

(2) Troškove projektovanja, izrade i održavanja unutrašnje kanalizacije snosi investitor (fizičko ili pravno lice), vlasnik odnosno korisnik objekta i parcele sa kojih se odvede otpadne vode.

(3) Svi objekti izgrađeni na zemljištu, koje se nalazi uz javne površine ili saobraćajnice na kojima je izgrađena javna kanalizacija ili se nalaze na zemljištu, koje leži uz javnu kanalizaciju, moraju se na nju priključiti. Ako se javna kanalizacija izvede naknadno, korisnik izgrađene ili delimično izgrađene parcele mora da priključi svoju unutrašnju kanalizaciju na javnu kanalizaciju u roku od šest meseci od dana predaje javne kanalizacije u upotrebu.

(4) Kanalizacioni priključak unutrašnje kanalizacije na javnu kanalizaciju izvodi JKP "Vodovod Valjevo" na teret naručioca, odnosno korisnika kanalizacije. Isključivo JKP "Vodovod Valjevo" može da poveri izradu kanalizacionog priključka pod uslovima, koje propiše drugim

izvođačima ovlašćenim za ovu vrstu radova, ali snosi isključivu odgovornost za ispravnost izgradnje i funkciju samog priključka u garantnom roku (ukoliko se on koristi na ispravan i dozvoljen način).

(5) Kanalizacioni priključak unutrašnje kanalizacije izvodi se po pravilu od kontrolnog okna do javne kanalizacije. Kontrolno okno mora biti smešteno uz regulacionu liniju, uz samu ivicu parcele ili na javnoj površini uz saglasnost nadležnog organa.

(6) Svaki objekat, odnosno parcela, mora imati po pravilu samo jedan priključak na javnu kanalizaciju. Izuzetno, ako površina parcele pripada različitim slivovima ili je izuzetna razuđenost objekata na parceli takva da je tehničkom dokumentacijom predviđeno više kanalizacionih priključaka, a odobrena je od strane JKP "Vodovod Valjevo", može se izvesti više kanalizacionih priključaka za jednu građevinsku parcelu.

(7) Na mestima gde je zbog tehničkih razloga otežan neposredan spoj objekta na javnu kanalizaciju može se izvesti zajednički priključak za više objekata. U tom slučaju moraju korisnici pre izrade samog priključka međusobno regulisati pravno imovinske odnose u vezi službenosti, prolaska i trajnog korišćenja unutrašnje kanalizacije i priključka preko građevinskih parcela, kao i čišćenje i održavanje priključka.

(8) U javnu kanalizaciju nije dozvoljeno upuštanje voda koje sadrže koncentracije agresivnih i štetnih materija veće od maksimalno dozvoljenih prema Pravilniku o zaštiti sistema kanalizacije grada Valjeva.

(9) U javnu kanalizaciju nije dozvoljeno upuštanje otpadnih voda koje sadrže štetne i otrovne materije u količinama koje mogu štetno delovati na zdravlje ljudi, instalacije, objekte i uređaje kanalizacije, i na procese pročišćavanja otpadnih voda i digestije mulja

(10) Unutrašnja kanalizacija sa svim pripadajućim uređajima mora biti projektovana i izgrađena tako da zadovoljava uslove vodonepropusnosti. Postavlja se po pravilu tako da najkraćim putem, uz potrebni pad koji osigurava oticanje bez taloženja, odvodi otpadne vode iz objekta (parcele).

(11) Unutrašnja kanalizacija mora biti zaštićena od smrzavanja. Ona mora biti izgrađena tako da se omogući njeno redovno nadziranje, čišćenje i održavanje u ispravnom stanju. Za sve nastale štete, koje nastanu na javnoj kanalizaciji ili drugde zbog nepravilne izgradnje, nemarnog održavanja ili nepravilnog korišćenja unutrašnje kanalizacije, odgovara isključivo korisnik, odnosno vlasnik predmetnog objekta.

(12) Unutrašnja kanalizacija mora biti izgrađena tako da se spreči vraćanje otpadnih voda iz javne kanalizacione mreže. Izlivna mesta u objektu moraju biti izvedena iznad predviđene kote usporene vode u javnoj kanalizaciji. Prostorije u suterenu i podrumu objekta koje se nalaze ispod kote usporene vode u javnoj kanalizaciji moraju biti odvojene od direktnog gravitacionog načina odvođenja voda u javnu kanalizaciju. U tom slučaju je potrebno ugraditi crpni uređaj koji će sakupljati otpadnu vodu iz tih delova objekta i cevovodom pod pritiskom je odvesti u unutrašnju kanalizaciju na mesto iznad kote usporene vode.

(13) Svi uređaji (uređaji za prepumpavanje, separatori ulja, mastolovi, neutralizatori, taložnici, uređaji za sprečavanje povratnog toka vode...) kao i ulivi cevi iz crpnog uređaja moraju biti postavljeni pre kontrolnog okna iz kojeg se obavlja priključenje. Navedeni uređaji pripadaju unutrašnjoj kanalizaciji, i ne izvode se u sklopu kanalizacionog priključka.

(14) JKP "Vodovod Valjevo" ne odgovara za štete nastale zbog vraćanja otpadnih voda iz javne kanalizacione mreže u prostore koji se nalaze ispod kote usporene vode.

(15) Na području gde nije izgrađena javna kanalizacija odvođenje sanitarnih otpadnih voda, vrši se vodonepropusnom unutrašnjom kanalizacijom u sabirnu jamu - sengrub, koji je sastavni deo unutrašnje kanalizacije

(16) Atmosferske vode se ni u kom slučaju ne smeju odvoditi u sabirnu jamu - sengrub.

(17) Kada je visinska razlika između kote unutrašnje kanalizacije i kote javne kanalizacije tolika da se ne može savladati dozvoljenim maksimalnim padom, mora se izvesti kanalizaciona kaskada. Ona se predviđa i izvodi u kontrolnom oknu slobodnim padom, ili cevima koje imaju kontrolne otvore u gornjem kolenu i u donjem ravnom komadu. U kontrolnom oknu kaskada izvedena slobodnim padom ne sme biti veća od 1 (jedan) metar.

(18) Odvođenje otpadne vode u unutrašnju kanalizaciju iz prostora u kojima se upotrebljava i skladišti nafta i njeni derivati ili druge lako zapaljive tečnosti dozvoljeno je samo preko separatora navedenih tečnosti koji su projektovani za svaki slučaj posebno, tj. zavisno od vrste derivata i njegovoj količini. Odvodi iz klanica, mesara, kuhinja restorana i sl. prostora gde se javlja povećan sadržaj ulja i masnoća u otpadnoj vodi moraju imati ugrađene, što bliže izlivu separatore masti i ulja i krvi, i rešetke za prihvatanje dlaka i drugih čvrstih otpadaka.

(19) Odvođenje svih zagađenih ili moguće zagađenih otpadnih voda iz objekta i sa parcele treba izvesti preko adekvatnog uređaja za predtretman otpadnih voda pre priključka na javnu kanalizaciju. Odvođenje voda koje sadrže i tehnološke otpadne vode mora da se izvede preko kontrolnog i mernog okna.

Održavanje unutrašnje kanalizacije

Član 4.

(1) Svaki korisnik je dužan da svoju unutrašnju kanalizaciju s pripadajućim uređajima redovno održava o svom trošku.

Izdavanje uslova, saglasnosti i rešenja

Član 5.

(1) Na zahtev korisnika, tehničke uslove za projektovanje, saglasnost na tehničku dokumentaciju i rešenje za priključenje na mrežu javne kanalizacije utvrđuje i izdaje JKP "Vodovod Valjevo" u skladu sa zakonom i prema "Pravilniku o izdavanju uslova, saglasnosti i rešenja za projektovanje, izgradnju i priključenje na javni vodovod i kanalizaciju grada Valjeva".

(2) "Pravilnik o izdavanju uslova, saglasnosti i rešenja za projektovanje, izgradnju i priključenje na javni vodovod i kanalizaciju grada Valjeva" donosi Upravni odbor JKP "Vodovod Valjevo".

(3) JKP "Vodovod Valjevo" u odlučivanju po zahtevima vodi upravni postupak shodno Zakonu o opštem upravnom postupku.

(4) Na rešenje JKP "Vodovod Valjevo" o utvrđivanju tehničkih uslova za projektovanje i priključenje na javni vodovod može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

(5) Po žalbi na rešenje iz prethodnog stava odlučuje Opštinska uprava Valjevo - Odeljenje za urbanizam i komunalne poslove.

(6) Rešenje po žalbi je konačno u upravnom postupku.